

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAD

INTENȚIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL

pentru "SCHIMBARE FUNCȚIUNE ZONĂ CU LOCUINȚE ÎN ZONĂ MIXTĂ:

CAZARE TURISTICĂ, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ – EVENIMENTE, POD

PESTE PÂRÂUL LUNCOI ȘI SERVICII REPARAȚII AUTOTURISME "

în Brad, str. Vânătorilor f.n. și Vulturilor, nr. 20, jud. Hunedoara

Argumentare: Realizare zonă pentru construirea unei pensiuni turistice, a unui atelier de reparații auto și a unui pod peste pârâul Luncoi

Inițiator: CHERESTEȘ CRISTINELA, Brad, str. Libertății, bloc B 18, sc. 2, ap. 15, jud. Hunedoara

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal pentru

" CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ, HALĂ AUTOSERVICE ȘI POD PESTE PÂRÂUL LUNCOI "

în municipiul Brad, str. Vânătorilor, f.n., str. Vulturilor, nr. 20, jud. Hunedoara,

în perioada: **01.03.2023. – 18.03.2023.**

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului: **Clej Monica și Fodor Cristian.**

Primăria Municipiului Brad, str. Independenței, nr. 2, camera 34, tel. 0254612665, e-mail bradprim@yahoo.com .

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de amplasare a obiectivului și de **eliberare a Avizului de oportunitate.**

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

ETAPA PREGĂTITOARE - înregistrarea observațiilor sau propunerilor/scadență la 15 zile de la primirea notificării;

- în 5 zile de la data scadență, primăria notifică inițiatorul despre eventualele obiecții și îi acordă acestuia un termen de maximum 10 zile pentru transmiterea răspunsului;
- în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului, primăria răspunde în scris proprietarilor care au trimis opinii.

ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR – prima versiune a planului ce va fi supusă avizării, înregistrarea observațiilor sau propunerilor/scadență la 15 zile de la primirea notificării.

ETAPA PROPUNERILOR FINALE – etapa aprobării(varianta finală a planului).